



ARENDAL KOMMUNE
Arendal Havn Kf

Møteinnkalling

Havnestyret Arendal Havn KF

Dato: 24.03.2020
Tid: 14:30
Sted: Elektronisk Teamsmøte

Medlemmene innkalles med dette til møtet. Varamedlemmer innkalles etter nærmere beskjed.

Eventuelle forfall bes snarest meldt til Politisk sekretariat på e-post: post@arendalhavn.no
eller telefon +47 97527000

Saksliste

Side

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Politiske saker

20/4	Voldgiftsretten dom i sak mellom Aust Agder Jernmalmgruber AS (AAJ) og Arendal kommune (rep ved Arendal Havn KF)	6
20/5	Ny havne og farvannslov. Iverksettelses rundskriv fra samf.dept Økonomi og kapital i kommunale havner	10

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

22/20	HMS gjennomgang hendelser siste periode	17
23/20	Økonomi	19
24/20	Info og status om pågående prosjekter i Arendal Havn KF	22
25/20	Langbryggen oppgradering og rehabilitering	27
26/20	Avhending av ikke brukbart/utrangert utstyr og hensatte båter	30
27/20	Rullering av strategiplanen Arendal havn	32
28/20	Havneverter og sesongledere Arendal gjestehavn sesongen 2020	35
29/20	Forslag om administrasjonsutvalg for en periode med begrenset personlige møter	37
30/20	Eventuelt	39

Delegerte saker

Eydehavn, den 20.03.2020

*Svein Harald Monsen
Leder i utvalg*

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Politiske saker

20/4 Voldgiftsretten dom i sak mellom Aust Agder Jernmalmgruber AS (AAJ) og Arendal kommune (rep ved Arendal Havn KF)

Arkivsak-dok.	17/627-667
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	20/4

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havn KF er ikke en selvstendig juridisk enhet. Motparter i voldgiftsretten har vært Arendal kommune (rep ved Arendal havn KF) som saksøkt og Aust Agder Jernmalmgruber AS som saksøker.

Arendal havnestyre viser til voldgiftsrettens dom av 27 feb 2020. En voldgiftsdom kan ikke ankes etter gjeldene regler.

Havnestyret informerer Bystyret om dommen og at alle sakens utgifter er dekket fra opparbeidede fond i Arendal havn KF.

Alternativt forslag til vedtak

Intet forslag.

Vedlegg

Vedlegg 1 P sak 1 Voldgiftsrettens kjennelse i sak mellom AustAgder Jernmalmgruber og AK ved AH

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Selskapet Aust Agder Jernmalmgruber (AAJ)/ Klodeborg pukkverk (KLP) inngikk i 2011 kontrakt med den gang Eydehavn vekst AS (EVAS) om uttak av steinmasser på et definert område på Eydehavn innen 31.12.2016. (med opsjon på ytterligere 2 år frem til endelig avslutning 31.12.2018).

EVAS eiendommer på Eydehavn ble kjøpt av Arendal havn KF (AH) i 2011 for ca 30 mill kr – og kontrakten om uttak av steinmasser i regi av AAJ ble tiltransportert AH.

Kontraktens formål var å klargjøre nye havne og industriområder, der det ble stilt krav til uttak og fremdrift – og der AAJ «fikk» tilgang til området for å ta ut stein –selge denne til egen fortjeneste.

I 2013 benyttet AH klausuler i kontrakten for å få økt utvinning av stein mot å ta kostandene. AH betalte kr 6,9 mill kr for dette arbeidet, og etablerte ny virksomhet på området.

I perioden 2015 – 2016 var det uenighet mellom partene i forhold til avtalt fremdrift.

I februar 2018 avsluttet AAJ alt arbeid på området. AH viste til at avslutning av arbeider er skriftlig regulert i kontrakt som grunnlag for umiddelbar oppsigelse.

AH varslet oppsigelse av kontrakten juni 2018, og sa opp kontrakten 9 august 2018 med henvisning til mangelfull oppfyllelse av AAJ forpliktelser etter kontrakten.

AAJ begjærte i februar 2019 midlertidig forføyning for å stoppe alle arbeider. Midlertidig forføyning ble ikke ilagt da partene inngikk et forlik som innebar at aktiviteten kunne fortsette.

AAJ tok deretter ut stevning – og tingretten oppnevnte dommer Sverre Grette som voldgiftsdommer i tråd med bestemmelser i opprinnelig kontrakt.

AAJ fremmet følgende påstand og krav mot AK:

– krav om at ikke undertegnet avtale/addendum skulle være gjeldende slik at AAJ kunne fortsette virksomheten i ytterligere 18 + 6 måneder etter kontraktuell avtalt avslutning 31.12.2018.

- Krav om erstatning for tap inntil 6,5 mill kr for ikke solgte, men utskutte og påliggende masser

i området, samt for tapt fortjeneste for tapt rett til salg av ennå ikke utskutte masser.

AH fremmet motkrav på ca 900 000 kr for manglende opprydding i området slik kontrakten bestemmer.

Voldgiftsretten behandlet saken 23-24 oktober 2019 og 7 nov. I tillegg er det gjennomført 2 befaringer og innhentet flere sakkyndige for å vurdere verdien av steinmassene

Dommen:

Ingen parter er gitt fullt medhold i sine påstander.

Retten gir ikke AAJ medhold i at det er inngått et addendum som sikrer fortsatt uttak i området etter 2018. Retten gir allikevel AAJ medhold i en fortsatt rettighet til å avhende allerede utskutte masser fra området gjennom 2019. Retten begrunner ikke dette særskilt, og viser ikke til dokumentasjon eller annet materiale for å underbygge slik avgjørelse.

Retten fastslår at det er gjenværende 80 000 tonn på området – at verdien på disse massene spriker, men konkluderer med at AAJ er blitt avskåret fra en mulighet til å «selge» ca 50 000 tonn etter juni 2018. Retten velger å se helt bort fra to uavhengige takstrapporter som viser at disse massene representerer en svært lav eller ingen verdi. Retten begrunner ikke hvorfor de mener at disse rapportene er feil. Retten velger å legge avgjørende vekt på taksten til rettsoppnevnt sakkyndig.

Retten fastsetter derfor at AAJ har krav på erstatning for 50 000 tonn fra AH for manglende salg i perioden fra juni 2018 til 31.12.2018. Retten vektlegger ikke at saksøker også i perioden etter juni 2018 og frem til 31.12.2018 faktisk har solgt stein fra området. Retten begrunner ikke hvorfor dette ikke har betydning.

Retten dømmer AK (AH) til å betale AAJ kr 1 562 000kr for tapt «mulighet» for salg av ca 50 000 tonn

Retten dømmer AK (AH) til å betale AAJ kr 287 000 for steinmasser fraktet til Polen i 2018, da de anser disse for uberettiget å være tilegnet av AH. Retten viser til at disse massen fortsatt ligger i Polen, og er konstatert uten verdi, men mener altså at saksøker er berettiget til full erstatning som om dette var fullt brukbar vare.

Retten dømmer AK(AH) til å betale AAJ kr 300 000 for manglende mulighet for utsprengning ut 2018 etter oppsigelse i juni 2018. Retten ser helt bort fra at saksøker avsluttet alle arbeider

i februar 2018 og ikke hadde noen form for slik aktivitet, eller plan for slik aktivitet.

Retten dømmer AAJ til å betale AK (AH) kr 286 393 for manglende opprydding i området. Retten åpner for at AK (AH) kan fremme søksmål mot AAJ for urettmessig å ha solgt AH egnede masser i Bukkevik.

AK (AH) vil derfor måtte betale kr 1 862 607 til AAJ.

Hver part dekker egne saksomkostninger og svarer solidarisk for voldgiftsretten utgifter (ca 400 000kr)

Vurdering:

Voldgiftsdomstolen vurdering av bevis og mangel på bevis i saken er ikke i særlig grad begrunnet, henvist– bare konkludert.

Det er derfor vanskelig å vite hvorfor voldgiftsretten mener og konkluderer slik den gjør. Saksøkers påstander er ikke imøtekommet, men retten har allikevel funnet «andre» grunner for å idømme erstatning.

Arendal havnestyre vil i fremtiden være varsom med å akseptere avtaler som innebærer klausuler om voldgiftbehandling. Fremtidige rettsprosesser bør (unngås) men føres for det ordinære domstolsapparatet- der krav til bevisførsel og begrunnelse for dom er langt klarere enn i en voldgiftsdomstol.

AK og AH er offentlige etater og løper en betydelig prosessrisiko i tvister med private selskaper. Det offentlige anses ofte som den sterke økonomiske part.

Arendal havnestyre tar til etterretning at voldgiftsdomstolen mener at oppsigelsen i aug 2018 var urettmessig, til tross for at bestemmelser i kontrakten regulerer dette forholdet svært konkret.

Arendal havnestyre viser til at voldgiftsretten henviser et evt. fremtidig krav fra AH om erstatning fra AAJ for uberettiget å ha tilegnet seg «egnede» masser i Bukkevika, solgt disse og erstattet disse med ikke egnede masser, til behandling i det ordinære domstolsapparatet.

Arendal havnestyre informerer Bystyre om voldgiftsrettens kjennelse, da denne ikke kan ankes.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

20/5 Ny havne og farvannslov. Iverksettelses rundskriv fra samf.dept

Økonomi og kapital i kommunale havner

Arkivsak-dok. 17/627-668
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	20/5

Havnefogdens forslag til vedtak

Stortinget har vedtatt ny havne og farvannslov gjeldene fra 01.01.2020.

Det er flere endringer i loven.

Arendal havnestyre viser her spesielt til endringen som gir eierkommunen adgang til, på gitte vilkår, å ta utbytte fra havnen.

Havnestyret fremmer følgende forslag og ber Bystyret om å vedta følgende:

Havnestyret fremlegger forslag til Bystyret om hvilke eiendommer, som skal inngå i havneforetakets egenkapital og reflekteres i foretakets balanse ila 2020. Forslaget skal være koordinert med styret i eiendomsforetaket og skal tydelig speile foretakenes ansvar, roller og kompetanse i tråd med tidligere vedtak i Bystyret.

(Loven forutsetter at havnen har tilstrekkelig egenkapital for å kunne utbetale evt. utbytte. (Havne)eiendommene skal (fortsatt) være hjemlet på AK, men disponeres av havnestyret /foretaket gjennom generalfullmakt. Formålet er å gi et riktig bilde av foretakets finansielle stilling – og åpne for mulighet av å kunne utbetale utbytte).

- Havnestyret skal ved årlig regnskapsavleggelse innstille til Bystyret på disponering av overskuddet (resultatet) fra foretakets drift foregående år. Bystyret erkjenner at havnens inntekter og resultat vill variere, og at evt. utbytte skal baseres på regnskapsmessig og faktisk resultat fremfor budsjettmessig forventning.
- Med lovlig utbytteadgang fra havneforetaket avsluttes tidligere praksis og avtaler der havneforetaket har måtte kjøpe (eller har gjort avtale om slikt kjøp) av kommunale eiendommer til havnedrift direkte fra AK eller AEKF. Bystyret vil stille eiendommer regulert til havnedrift/havneformål til havneforetakets disposisjon- tilsvarende som for eiendomsforetaket.
(Utbytteadgang gjør det uhensiktsmessig å øke havneforetakets gjeld for å disponere kommunale eiendommer til havneformål, når det etter loven er gitt adgang til utbytte).

Dampskipsbrygger, småbåthavner og gjestehavn med tilhørende eiendommer uten tilhørende inntekter skal vurderes særskilt mot hvilket offentlig formål som skal betjenes- eierskap og drift.

Vedlegg

Vedlegg 1 P Sak nr 2 ny-havne og-farvannslov iverksettingsrundskriv fra samf dept 9 jan 2020-pdf

Vedlegg 2 P sak 2 foreløpig oversikt eiendommer disp havneformål ver 2

Sammendrag

Begrepet havnekapital er dermed ikke videreført i ny lov, og det er gitt utbytte adgang for eierkommunen.

Bestemmelser om regulering av kommunale havners økonomi fremkommer i lovens § 32.

Regnskapsmessig skille videreføres:

Etter § 32 annet ledd skal kommunen holde inntekter og kapital i havnevirksomheten regnskapsmessig adskilt fra kommunens øvrig virksomhet. Dette er en videreføring av tidligere bestemmelse – og gir ingen endringer i Arendal.

Hovedregelen etter ny lov er dermed at kommunen som eier av havnen disponerer over verdiene

i havnevirksomheten, og at disse midlene kan benyttes slik kommunen finner dette ønskelig.

Vilkår for utdeling av verdiene:

Ifølge § 32 tredje ledd kan det deles ut verdier fra den kommunale havnevirksomheten dersom det er avsatt «tilstrekkelige midler til drift og vedlikehold av havn, samt midler til investeringer som er direkte knyttet til tjenesteyting rette mot fartøy, gods og passasjerhåndtering».

Begrepet «Tilstrekkelige midler» må avledes fra lovens formålsbestemmelse. Lovens formålsbestemmelse er; «å fremme sjøtransport og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn, samtidig som det skal tas hensyn til konkurransedyktig næringsliv»

«Tilstrekkelige midler» er en skjønnsmessig vurdering som må bero på de konkrete forholdene i hver havn. Tilstrekkelig midler må være et nivå som reflekterer en forsvarlig drift og vedlikehold – der bla krav til utstyr og infrastruktur og vedlikehold må inngå.

Den skjønnsmessige vurderingen bør begrunnes og innstilles fra havnestyret, men den endelige avgjørelsen tilligger Bystyret, gjennom ordinær budsjett prosess.

Investeringer:

Loven stiller ingen krav til avsetninger til fremtidig investeringer. Det er eierkommunens ambisjon for utviklingen av havna som må ligge til grunn for investeringsnivået og avsetninger hertil.

Strategiplanen og 10-årig investeringsplan som vedtatt av Bystyret vil være førende dokumenter for de ambisjoner og den utvikling eierkommunen ønsker for havnevirksomheten.

Egenkapital:

Fra Stortingets innstilling fremkommer det at kravet til egenkapital slik dette er beskrevet i særmerknad til innstillingen skal gjelde. Det kan dermed kun deles ut verdier dersom gjenværende egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av havnevirksomheten. Det må bla foretas en særskilt vurdering av om virksomhetens gjeld vil kunne overstige verdien av virksomhetens eiendeler. Dette betyr at havnevirksomheten skal utøves innenfor rammen av sunn forretningsmessig drift og med god økonomisk styring. Havnen må kunne dekke sine kreditor krav.

I Arendal er balanseføringen av foretakets eiendeler (les eiendommer) over tid ikke tilstrekkelig fulgt opp, noe som påvirker egenkapitalandelen i foretaket. Dette vil være viktig å bringe i orden med tanke på å vurdere nettopp foretakets egenkapital mot et ansvarlig utbytte.

Arendal havn KF og Arendal kommune (senere AEKF) har over flere 10 år «makeskiftet» eiendommer bla i sentrum og på Eydehavn. Overskjøting er ikke utført pga kostander knyttet til bla statlig krav om dokumentavgift.

Arendal havn KF har etter 2008 lånt betydelige midler, etablert gjeld og kjøpt tidligere kommunale eiendommer på Eydehavn til havneformål. (Med manglende utbytteadgang etter forrige lov, ble det vurdert som lite hensiktsmessig å overføre eiendommer eller verdier til havneforetaket – uten vederlag. Arealene ble derfor kjøpt av foretaket, men ikke overskjøtet). Eiendommene disponeres av havneforetaket gjennom generalfullmakt. (Generalfullmakt gir havneforetaket uinnskrenket råderett, men eiendomsverdiene inngår ikke i foretakets balanse, eller egenkapital).

Havnestyret er av den oppfatning et det bør foretas en gjennomgang og «rydding» i disse forholdene, (og eiendommer) slik at egenkapitalandelen bedre klargjøres i relasjon til foretakets gjeld – og mot egenkapitalkravet for evnt. utbytte.

Det er ingen grunner for å overskjøte eiendommene – disse bør fortsatt stå hjemlet på Arendal kommune, men tillegges havneforetaket som egenkapital.

Utbytte vs videre utvikling av havnedriften.

Arendal bystyre har siden 2006 tilrettelagt, vedtatt og bevilget store summer i satsing på havn. Investeringene i forurensingsopprydding Eydehavn, kjøp av Sandvikodden tankanlegg og infrastruktur til/ved havn bemerkes spesielt. Denne satsing har medført en betydelig økning

i godsmengde, bedriftsetableringer og regional verdiskapning relatert til satsingen på havnevirksomhet etter flyttingen til Eydehavn i 2008.

Bystyret avgjør havnens videre utvikling. Det må arbeides for statlig medfinansiering av ny vei videre fra FV410 og til ny E18 ved Heftingdalen.

Det er rimelig å anta at eiers utbyttepolitikk under ny lov vil kunne bli et tema i forhandlinger med staten og fylkeskommunen om medfinansiering til ny vei til havn. En restriktiv tilnærming til utbytte, fortsatt satsing på havn som et viktig verktøy og tilrettelegger for verdiskapning og

arbeidsplasser

i denne regionen– antas å være en fordel i senere forhandlinger med både stat og fylke.

Havnevirksomhet vs småbåthavner og gjestehavn.

Lovens formål «å fremme sjøtransport og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn, samtidig som det skal tas hensyn til konkurransedyktig næringsliv» kan vanskelig tolkes til

å direkte omfatte Arendal havns ansvar og involvering i småbåthavnene og gjestehavnen med tilhørende eiendommer.

Havnestyret er imidlertid av den oppfatning at Bystyret etter ny lov står friere til å definere havnens ansvar og oppgaver, og finansiere dette gjennom utbytte fra foretaket, selv om oppgavene ikke direkte kan avledes fra lovens formål.

Havnestyret finner det formålstjenelig å samkjøre med styret i eiendomsforetaket og innstille i felleskap til Bystyret om hvor «eierskap» til eiendommer bør ligge inkl utleie og drift av, restauranthus og basseng i Arendal gjestehavn, samt andre damskipsbrygger, strandeieendommer generelt uten inntekter.

Bakgrunn (Fakta)

Stortinget har vedtatt ny havne og farvannslov med virkning fra 01.01.2020

Det er flere viktige endringer i loven. Disse fremkommer i vedlegget og vil være et ansvar for Arendal havn å implementere. Disse endringene omtales ikke videre i dette saksfremlegget.

En viktig endringen i loven er:

Eierkommunen har på visse vilkår anledning til å ta ut verdier fra den kommunale havnevirksomheten.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

22/20 HMS gjennomgang hendelser siste periode

Arkivsak-dok.	17/627-659
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	22/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar redegjørelsen til orientering.

Vedlegg

Sammendrag

Pandemi: corona statlige restriksjoner for sjøfarten.

Alle havneavsnitt er åpne. Både FHI, Kystverket og politiet har gitt (varierende) instruksjoner til havnene.

Det er innført egen prosedyre for alle skip som anløper Arendal havn.

1 ansatt er i karantene. 2 medarbeidere har hjemmekontor. Resten møte på jobb som vanlig.

Det vurderes ikke påkrevd eller nødvendig med permitteringer i denne fase.

Mann falt i sjøen i gjestehavna 25/2 (ref Agderposten 26/2)

Trolig beboer i gjestehavna. Reddet opp av andre beboere.

Samme mann har igjen falt i sjøen 02 mars, ved forsøk på å entre eget fartøy beliggende på pir 3.

Det er kommet klage fra faste beboere på at vedkommende medfører et rusmiljø i gjestehavna, han opptrer truende og vil tenn fyr på andre båter mm.

Havnefogd har snakket med vedkommende og sendt SMS. Politiet er varslet. Ukjent om forholdet er fulgt opp videre.

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

23/20 Økonomi

Arkivsak-dok.	17/627-660
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	23/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar redegjørelsen om foretakets økonomi til etterretning.

Vedlegg

Sammendrag

ØKONOMI samlet/generelt:

Samlet underskudd på ca 700 000kr. (Dette er normalt i første kvartal for AH)
Finansutgifter er periodisert per måned/ Kontingenter/ leiebetaling mm forfaller i januar.
Inntektene skjer 1 tertial for småbåt og 2 tertial for gjestehavn:
Dette gir hvert år en samlet negativt effekt på resultatet første halvår.

Aktiviteten (godsmengden) på Eydehavn viser en svak nedgang i begynnelsen av året.
Spesielt volumene av veisalt er lav pga mild vinter.
Leieinntekter fra Sandvikodden bidrar positivt, men i igangsetting fasen medfører at driftsutgiftene også er høye pga grunnet innleie av diverse kompetanse, og oppfyllelsen av lovpålagt krav.

Spesielle forhold:

Pandemi: Corona

Det er en markert nedgang i gods på alle havneavsnitt. Dette påvirker havnens inntekter.
Havnen er åpen for trafikk , men det er innført restriksjoner for mannskaper.
Det forventes at gjestehavn og basseng ikke kan åpnes som planlagt i mai. Alle havneverter er tilskrevet om status.
Kriseledelsen er forespurt om hvorvidt anlegget bør stenges for vionterbeboere. Det er har ikek komment svar. Det gjennomføres nå rengjøring og desinfisering av anlegget hver uke.
Det er fremsatt desinfiserende midler.

Utgifter relatert til voldgiftsrettens dom (kr 1 862 607) er trukket fra fond i havnekassen; konto 25699000 er dermed redusert fra ca 8,1 mill kr til 6,2 mill kr.

Utgifter til Voldgiftsrettens behandling utgjør til sammen ca 200 000kr. Dette vil bli ført i regnskapet som utgift drift havn– som lønnsutbetaling til voldgiftsdommer.

Egne advokatkostander utgjør ca 450 000kr og vil bli ført mot ordinære driftskonto havn.

Utgifter relatert til småbåt og gjestehavn er periodisert over 12 måneder.

HAVN:

Oppgradering Sandvikodden er belastet driften med ca 450`kr. Dette vil overføres investeringsprosjekt 11487 oppgradering Sandvikodden.

Hjullaster er oppgradert med nye dekk ført mot drift ca kr 190`.

SMÅBÅT: Underskudd ca 1,6 mill kr.

Leie faktureres normalt i mars. Mange henvendelser kommer fra kunder som er urolige for økonomien i forhold til mulige restriksjoner rundt corona viruset og egen båtbruk.

Noen er usikre på hvorvidt det vil være lov å benytte båt i sommer. Noen viser til

Redningsselskapets anmodning om å ikke reise ut på sjøen.

Havnestyret bes utvide at betalingsfrist for leie i småbåthavnene utsettes foreløpig med 1 måned – til utgangen av april.

Vi vil da ha bedre oversikt over tiltak – og kundene over egen situasjon.

Planen er å åpne anleggene før påske – slik at de som ønsker kan få satt ut båten og benytte denne

Følgende melding planlegges sent ut til alle leietakere:

Leieforfall for fast småbåthavn i off. eide anlegg i Arendal er foreløpig utsatt med 1 måned til utgangen av april pga usikkerhet knyttet til corona viruset.

Alle småbåthavner vil åpnes som normalt for sesongen før påske.

Utgifter til el og vann på Krana småbåthavn er ført på drift småbåt 2020 med ca 300 000kr
Årsabonnement for styringsystemer utgjør ca 180 000 for 2020.

GJESTEHAVN:

sesongen ikke påbegynt.

Forsikringsutbetaling for basseng er ført som driftsinntekt gjestehavn.

Sesongen er usikker pga covid19 virus.

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

24/20 Info og status om pågående prosjekter i Arendal Havn KF

Arkivsak-dok. 17/627-661
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	24/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar havnefogdens orienteringer til etterretning.

Vedlegg

Vedlegg 1 O sak 3 prosjektgjennomgang Tillatelse til tiltak Elektrodetomta Eydehavn

Vedlegg 2 O sak 3 prosjektgjennomgang Elektrodetomta Tillatelse med vilkår

Vedlegg 1 O sak 3 prosjektgjennomgang brosjyre Sandvikodden info til allmenheten

Sammendrag

HAVN

- **Ny vei fra Havn – FV 410 (3 vedlegg)**

Asplan Viak har levert forslag til reguleringsplan for ny vei trase fra havn til FV 410.

I planen inngår 3 «nye» mindre områder til havne og industriformål.

Opprinnelig ønske om inntil 200 daa i Ulleråsen til industriformål er tatt ut av planen etter innspill fra lokalbefolkningen på Eydehavn. Planavdelingen i kommunen gjennomgår nå dokumentet, der bla utarbeidelse av detaljerte bestemmelser inngår.

Kommuneplanutvalget forventes å behandle saken i mars – og at planen etter dette legges planen ut til førstegangshøring.

Det er inngått intensjonsavtaler om nyetableringer på havnen som forutsetter at ny vei etableres utenom Eydehavn sentrum

Havnestyret vil følge tett opp den politiske prosessen videre, knyttet til fylkestinget og bystyrets behandling.

- **Nytt kontorbygg Eydehavn-** under oppføring. (ingen endring)
(Prosjekt 11410 – investeringsramme 12,4 mill ex interiør (ref vedtak havnestyret 24 april 2019). Forventes klart mai/juni 2020.

Prosjektet har en finansiell underdekning på 4 mill kr .(kun 8,4 mill kr avsatt)–

(egen sak fremmes sak til bystyret om økning av investering fra 8,4 til 12,4 mill kr i 1 tertial 2020. Det vil også fremmes forslag om at planlagt investering på 2 mill kr i 2021 til innredning flyttes frem fra 2021 til 2020.

- **Elektrodetomta** forurensingsopprydding. Kostnadsramme foreløpig anslått til ca 20 mill kr. Pålegget er gitt til og er et ansvar for Arendal kommune. AH har etter søknad fått fylkesmannens tillatelse til å gjennomføre tiltak og rydde grunnen for stipulert 20 000tonn forurenset masse innen 2022. Massene skal sorteres på stedet og fraktes til godkjent deponi i Heftingdalen. Havnestyret har fremmet egen sak vedr finansiering av denne oppryddingen, og oversendt forslag til styret i AEKF. Prosjektet inneholder usikkerhet spesielt knyttet til mengde forurenset masse som skal sorteres og kjøres bort. Dette vil først bli avdekket etter at omfanget er avklart gjennom graving på stedet. (Se egen sak om deling av kostnader og betaling for område N4 datert 26 feb 2020)

Anbud for oppryddingsarbeidene legges på doffin.no medio mars. Anbudsbefaring er planlagt til 25 mars, med anbudsfrist 22 april. Kontraktstildeling juni 2020, og oppstart arbeider sommeren 2020, med slutføring innen 31.12.2020.

- Riving/sanering av gamle bygninger Eydehavn. (Vognhall, Adm. bygg, Skiftestue, Lager(Katedral), Vannverk mm) Byggene ønskes revet – da de er til hinder for optimal og fremtidig bruk av området. Bygningene er ikke vernet, men listet på SEFRAK. Riving krever reguleringsendring. Vi må derfor gjøre et større arbeid knyttet til bla høyder, støy mm. Oppstart arbeider Q1 2020. Omfang ca 12-18 måneder. Kostnad for reguleringsplan er vurdert til ca 500 000kr.
- Infrastruktur Eydehavn
Nye gjerder/ny port Bukkevik (ISPS sikring/ Kjøreport Bekkevik)
Pågår-gjennomføres etter havnebygg ferdig
- Avtalte kundeforhold. Kundeprosjekter.
Informasjon gis i møtet- ingen endring. Informasjonen kan inneholde opplysninger som er omfattet av lovpålagt taushetsplikt. Kunder og potensielle kundeprosjekter kan være børsnoterte selskaper med krav til kontrollert og forutsigbar rapportering.
Styret plikter å lukke møter og unnta opplysninger fra offentlighet med hjemmel som følger av Kommuneloven § 11.5 2 ledd og ikke videre bringe opplysninger omfattet av lovpålagt taushetsplikt.

*Etter kommuneloven § 11-5 2.ledd **skal** et folkevalgt organ lukke et møte når det behandler en sak som inneholder opplysninger som er omfattet av lovbestemt*

*taushetsplikt. Det betyr at dersom det foreligger en lovbestemt taushetsplikt har man ikke bare en rett, men også en **plikt** til å lukke dørene.*

Forvaltningsloven § 13 inneholder bestemmelser om slik taushetsplikt. Etter denne bestemmelsen har kommunen og dens ansatte taushetsplikt om «*tekniske innretninger og fremgangsmåter, samt drift- eller forretningsforhold som det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde av hensyn til den som opplysningen angår*».

HAVN – SANDVIKODDEN TANKANLEGG HIS

Anlegget overtatt 1 feb 2020. Anlegget er omfattet av storulykke forskriftene. Melding sendt dsb 04 feb 2020. ca 10 anløp gjennomført. Betydelige og omfattende vedlikeholdsarbeider er igangsatt.

Melding til naboer og berørte utarbeides nå – utsendelse før påske. (Se vedlegg)

Kvalitetssikringssystem QA utarbeides nå ihht til krav i forskriftene.

Prosjektering av ny oljevernrampe pågår.

Innkjøp av nytt lensesystem forberedes

Innkjøp av brukt trossebåt / lensebåt m davit iverksatt.

Nytt tankmålersystem – anbud pågår

Nye el.pumper anbud pågår

forberedelser til tankoppgradering – ikke startet- vil gjennomføres tidligst okt / nov med tank 2

Det er en betydelig og omfattende mengde dokumentasjon som skal på plass, inkl sertifikater, dokumentasjon, meldinger og informasjon. I tillegg kommer planlegging av alle fysiske tiltak Arbeidet er omfattende, og vil kreve mye av organisasjonen kommende periode.

HAVN - FISKEMOTTAK

- Flytebrygge langs dagens kai innerst – for bølgedemping etableres 2020.

HAVN- DIVERSE

- Langbryggen (se egen sak)
Oppgradering av havne og kai infrastruktur i forkant av parkmessig opparbeidelse
NorConsult er engasjert til å gjennomføre forprosjekt – med kostnad på ca 540 000kr. Anbudsinndeling for reparasjon av struktur og estetisk oppgradering av kaifront med oppstart høst 2020.
Prosjektet er avsatt til kr 4 500 000 i budsjett. Konsulenten anbefaler at investeringsbudsjettet settes til 15, 2 mill kr. Se egen sak.
- Merdø – besøksstrategi Raet nasjonalpark
Egen prosjektgruppe ledet av AAFK.
Behov: bedre tilrettelegging for besøkende til Raet - nytt anløpssted Merdø.
Oppstart prosjekt høst 2019. AH har pekt på NABBEN som mest aktuell for

å etablere ny ankomstbrygge/toaletter/renovasjon for besøkende til Merdø.

HAVN – EL.FERGER – Fergeleier / lading

- **Nye utslippsfrie ferger 2022.**

Status og fremdrift: Prosjektet kjøres i regi av AAFK. Det er gjort vedtak i Fylkestinget og Bystyret vedr prosjektet/ prosjektomfanget.

Prosjektet deles i to deler: Fergene og fergeleiene.

Det gjennomføres nå arkitektkonkurranser for Tyholmen, Kolbjørnsvik og Skilsø med leveranse i mars 2019. Havnefogden er representert i jury for å vurdere arkitektbidragene.

Skilsø: Ny reguleringsplan varslet og pågår. Nytt flytende fergeleie medfører behov for å regulere området. Av/Påstigning plass for buss og parkering reguleres.

Området skal være trafikkformål og understøtte lokalfergetrafikken. Kostand regulering antar ca 100 000kr

Kolbjørnsvik: Havn eier areal på Krana, men reguleringsformål til fergeleie, sykkelskur, ventebu, trafikkformål og understøttelse av lokalfergetrafikken er ikke godkjent.

Ny reguleringsplan starter med formål om etablering av nytt flytende fergeleie innerst i Kolbjørnsvik. utfordringer knyttet til plassen, manøvrering og hvorvidt eksisterende ferge kan få fast kaiplass. Antar kostnad ca 100 000kr kun til reg. plan arbeidet.

SMÅBÅTHAVN

- **Status**

av ca 1535 offentlige utleieplasser er ca 461 ledige. (Ikke utleid)
Vedlikeholdsetterslep. Behov for oppgraderinger og investeringer.

Kittelsbukt- plan for ny brygge. Reguleringsendring er initiert og pågår.

Tangen båthavn-: henvendelse fra naboer som ønsker å leie plass dersom en gammel sti ned til båthavna re-etableres. Det vil bli gjennomført en befaring i området.

- **Plan for oppgradering**

Det utarbeides en helhetlig plan for oppgradering av småbåthavner. Disse må være sikre, funksjonelle og egnet for formålet. Arbeidet pågår- men pga arbeidsmengde vil ikke dette bli prioritert.

GJESTEHAVN

- Gjestehavns reglement og betaling (pågår).

- Klager fra vinterbeboere. (møte er gjennomført).
- Forhåndsbooking innført via egen app Marina booking. Testet.

Restaurantdrift sesongen 2020. info

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

25/20 Langbryggen oppgradering og rehabilitering

Arkivsak-dok. 17/627-662
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	25/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre viser til 3 stk vedlegg /rapport/anbudsforberedelse fra Norconsult vedr rehabilitering og utbedringer på Langbryggen.

Det er opprinnelig avsatt 4,5 mill kr i investeringbudsjett 2020 til nødvendige oppgraderingsarbeider Langbryggen.

Rapport fra Norconsult indikerer at det bør avsettes 15,1 mill kr for full utbedring.

Alternativer til forslag kan være (havnefogden anbefaler havnestyret å vedta alternativ a)

- a) Havnestyret viser til at Langbryggen ikke har selvstendig inntjening til å forsvare en investering på 15,1 mill kr.
Havnestyret vil ikke gjennomføre arbeidene som påpekt i vedlagte rapporter, og kun prioritere nødvendig sikkerhetsmessig utbedring– innenfor allerede avsatte budsjett midler
i nært samarbeid med AK.
- b) Havnestyret ber Bystyret om at AK overtar ansvaret for alle utbedringene Langbryggen, dersom disse anses som avgjørende og nødvendige for å gjennomføre kommunens forpliktelser overfor gårdeiere i ny reguleringsplan.
Havnestyret vil i slikt prosjekt kunne bidra med resterende investeringsmidler allerede avsatt i budsjett.
- c) Havnestyret ber Bystyret godkjenne økt låneopptak fra tidligere vedtatt 4,5 mill kr til 15,1 mill kr for rehabilitering av Langbryggen i tråd med vedlagte rapporter.

Vedlegg

Vedlegg 1 O sak 4 Langbryggen Kostnadsestimat_rev1 rehabilitering i struktur

Vedlegg 2 O sak 4 Langbryggen Kostnadsestimat kaiskjørt og toppdekke

Vedlegg 3 O sak 4 Langbryggen Kostnadsestimat opsjoner_rev0 katodisk beskyttelse

Sammendrag

Norconsult anbefaler ikke totalentreprise, men en mengdebeskrivelse og pris per utført.

Usikkerheten vil være stor, da mengdene ikke kan fastslås før arbeidet er i gang. Det

legges inn usikkerhet på kostnader i prosjektet. Det krever nøye byggeoppfølging av valgt

entreprenør
i hele prosjektgjennomførefasen.

Bakgrunn (Fakta)

Arendal havnestyre behandlet mengderapport fra Norconsult vedr utbedringer og rehabilitering på Langbryggen i sitt møte den 24 mar 2020. Rapporten indikerer at avsatte investeringsmidler

i budsjett for 2020 ikke er være tilstrekkelig for å gjennomføre påkrevd rehabilitering.

AK skal oppgradere Langbryggen etter avtale med gårdeiere. Arendal havn bør utbedre underliggende struktur for havneaktiviteter før AK iverksetter arbeider på selve kai dekket.

Havneaktiviteter og kaien bør dimensjoneres for dagens bruk tilsvarende Arendal uka og den større skip/infrastruktur som da er aktuelle.

NorConsult har gjennomført anbudsrapport og anbudsbeskrivelse.

Arbeidet består i å ta bort kaiskjørt og infrastruktur, fysisk fjerne løs/ødelagt betong i bærende konstruksjoner, etablere katodisk beskyttelse, tilbakeføre ny sprøytebetong, og reetablere kaistyrken, infrastruktur, kaiskjørt og betongdekke i 3 meter bredde med utforming tilsvarende Batteri og Hotellbrygga.

Kostnadsoverslag fra NorConsult er delt i 3:

1. reetablering av styrke/ struktur (+ katodisk akse 1-6)	4,6 mill kr (+30% usikkerhet)
usikkerhet	(1,4 mill kr)
2. re-etablering kaiskjørt, ny fendring, betongdekke	6,2 mill kr
budsjett forventning	12,2 mill kr
3. Katodisk beskyttelse (opsjon akse 7-21) beregnet	2,2 mill kr (+30% usikkerhet)
usikkerhet	0,67 mill kr
budsjettforventning katodisk beskyttelse akse 7-21	2,9 mill kr
Anbefalt total budsjett inkl usikkerhet	15,1 mill kr

Inv. budsjett har lagt til grunn reetablering av underliggende styrke/ struktur.

Etablering av katodisk beskyttelse anbefales utført av konsulent.

Det totale arbeidsomfanget først vil være kjent når området er helt avdekket og all løs betong fysisk er fjernet. Rehabilitering og utbedring er ikke anbefalt som totalentreprise, pga usikkerhet rundt mengder mm. Det er lagt inn 30% usikkerhet knyttet til mengder.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

Det finnes ingen inntjening for investeringsutgifter på inntil kr 15,1 mill kr på Langbryggen. Havneformålet er svært begrenset, og primært konsentrert om Arendalsuka. Oppgraderingen er drevet av byfornyelse fremfor havnebehov.

26/20 Avhending av ikke brukbart/utrangert utstyr og hensatte båter

Arkivsak-dok. 17/627-663
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	26/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vedtar å avhende/fjerne, kaste, destruere, deponere joller, båter og utstyr hensatt på havneområdet gjennom flere år.

Fartøy uten dokumentert eierskap, men med antatt restverdi kan avhendes eller overdras til relevant organisasjon/forening, avhendes internt eller fraktes til godkjent avfallsdeponi Arendal havnestyre vedtar videre å avhende diverse eget eiet utrangert, utdatert, ødelagt eller ikke brukbart utstyr til relevant organisasjon/forening, avhende internt eller levere til godkjent deponi.

Havnefogden autoriseres til å gjennomføre nødvendig opprydding/avhending.

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Det er samlet inn og lagret mye gammelt havneutstyr, hensatte båter mm på Eydehavn, gjennom flere år. Dette har liten eller ingen verdi, og er å anse som søppel. Eiere har ikke vært mulig å oppdrive.

Deler og utstyr er eiet av AH og er benyttet som reservedeler til brygger/andre steder ved behov.

For de hensatte båter har det ikke vært mulig å oppdrive eier. De fleste fartøy har ligget i området

i flere år. Det har vært ført dialog med Namsmannen om hvordan dette best kan håndteres i forhold til bestemmelser om hittegoods.

(Har det verdi er det hittegoods – har det ikke verdi er det avfall).

Mulige eiere av forlatte fartøy etterlyses gjennom annonse i lokal media. Dersom eier kan dokumentere eierskapet skal fartøyet frigis mot umiddelbar fjerning fra området.

Det er ikke primært ønskelig å avhende båter til uavhengig 3de part for en billig penge. Det er erfaring med at slike fartøy på nytt etterlates etter sesong. Det er trolig bedre å få disse tingene deponert og ut av sirkulasjon ved avhending til deponi.

Arealene på Eydehavn er under sterkt press, og havneområdet kan ikke benyttes til lagring av store mengder utrangert utstyr og hensatte eierløse båter over lang tid. Arealet må frigjøres og arbeidsmengden knyttet til stadig flytting av slikt utstyr må reduseres.

Utstyret som ønskes avhendet er godt brukt og delvis ødelagt og antas med liten eller ingen verdi. Det vil være kostbart og trolig lite hensiktsmessig å reparere, og mye er kassabelt/søppel, som det ikke er ønskelig å gi vekk – men ta ut av sirkulasjon til deponi. (Ødelagte benker, bensintank, påhenger, flasker, motordeler, bryggedeler, joller, motorlokk, grill, rørdeler, stoler, utriggere, uttriggerdeler, traub, teiner, joller, gummibåter, krandedeler, vinduer, dører, kjøleutstyr, løfteutstyr, skap, flottører, padleårer, plastkasser, moringer, moringsdeler mm).

Ansatte i havnen tillates å kjøpe utstyr for den pris som kan oppnås før dette sendes til deponi. Ingen enkeltdeler antas å ha særlig verdi.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

27/20 Rullering av strategiplanen Arendal havn

Arkivsak-dok. 17/627-664
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	27/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre skal rullere strategiplanen 2020, og viser til saksfremlegget for organisering av dette arbeidet.

Arbeidet kan bli forsinket pga pågående pandemi og begrensinger i møter.

Vedlegg
vedlegg 1 O sak 6 Strategimatrise Arendal havn

Sammendrag

Arbeidet med rullering av strategiplan 2020-2023 igangsettes, så snart nåværende restriksjoner gjør det trygt å møtes.

Organisering av arbeidet:

Ståle Almenning (Innoventi) engasjeres som fasilitator og tilrettelegger
Første samling er utsatt pga pandemi. (dato/sted bestemmes senere)
Behov for annen ekstern fagkompetanse vurderes.

Grunnlaget for vurderinger er gjeldene strategiplan.

Listede mål og tiltak må evalueres, videreføres, forsterkes, endres eller forkastes.

Følgende områder bør underlegges nærmere vurderinger:

- **Industri og trafikkhavn:**
Nye momenter/anbefalte fokusområder:

Havnesamarbeid Agder.

Kristiansand/Mandal etablerer IKS. Arendal inviteres med. Fordeler, ulemper, muligheter, begrensinger.

Stamnetthavnstatus.

Ny vei – statlig/fylkeskommunal finansiering (påvirkning handlingsprogram Agder 2030 og NTP).

Industriområder Heftingdalen – Eydehavn muligheter, synergier.

Ny kai / ny ro-ro infrastruktur Eydehavn.

Sandvikodden tankanlegg i et lengre perspektiv.

Kunde/Markedsperspektivet

Havne og farvannsloven

- **Rigg og prosjekthavn**

Nye momenter/anbefalte fokusområder

GOT etablering av rigghavn i Mandal- fortsatt satsing eller avslutning?

Alternativ bruk av areal og kaier

- **Fiskeri og fiskemottak**

Nye momenter/anbefalte fokusområder

Gjennomgang av vedtatt strategi

Cruise

Nye momenter/anbefalte fokusområder

Verdiskapning potensialet, muligheter og begrensinger

Lokal forurensing- mulighet for landstrøm- ønsket utvikling. Trender.

Gjestehavn

Nye momenter/anbefalte fokusområder:

Ekstern drift? Fortsatt investeringer? Økonomisk overskudd som nytt mål?

Utvikle potensialet. Formalisere samarbeidet om gjestehavner i Agder m

andre kommuner? Nye markeder? Markedsføring?

Småbåthavner

Nye momenter/anbefalte fokusområder:

Ekstern drift og vedlikehold? Delingsøkonomi virkning på behovet for antall plasser?

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

28/20 Havneverter og sesongledere Arendal gjestehavn sesongen 2020

Arkivsak-dok.	17/627-665
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	28/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre viser til saksfremlegget.

Havnestyret vedtar at vikarer ført på vedlagt liste, som alle har tidligere erfaring kan ansettes i vikarstilling i Arendal gjestehavn 2020.

Arendal havnestyre viser til usikkerhet knyttet til åpning og drift av basseng og gjestehavn relatert til gjeldene coronavirus.

Havnefogden autoriseres til å organisere sesongen i tråd med gjeldene råd fra overordnet myndighet.

Vedlegg

vedlegg 1: Navneliste

vedlegg 2: rotasjon / arbeidsplan

Sammendrag

Prosessen med å få på plass årets sesongledere og havneverter startet rett over nyttår.

Tidligere vikarer er kontaktet og forespurt om de ønsker engasjement også i år.

Det er gledelig å registrere at de langt fleste ønsker dette. Det gir dessverre liten anledning til å ta inn nye som har søkt om slik stilling.

Stillingene vil ikke bli utlyst i Agderposten og Arendals Tidene da erfarne havneverter/sesongleder ønsker fornyet engasjement.

Bakgrunn (Fakta)

(ref vedtekter § 4-1 Personalforvaltning)

Havnestyret oppretter stillinger i havne foretaket. Havnefogden tilsetter i opprettede stillinger.

(Vikarstillinger benyttes til sesongarbeid i gjestehavnen)

Havneshjefen har ansvar for å engasjere til vikarstillinger i forhold til sesong og behov.

4 stk sesonglederstillinger (vikarstillinger) og 13 havnevertstillinger (vikarstillinger) engasjeres

i Arendal gjestehavn for perioden mai – aug.

Alle på listen har tidligere jobbet i Arendal gjestehavn med svært gode anbefalinger og tilbakemeldinger.

1 av disse (datter) har nær familiær tilknytning til havnesjef.

2 har familiær tilknytning (nieser)

Alle har jobbet i gjestehavnen i flere sesonger.

Havnesjefen anser seg ugild og ikke habil til foreta utvelgelse og ansettelse som havnevert/sesongleder og ber havnestyret om å gjøre formelt vedtak relatert til navnelisten.

Alle kandidater har tidligere arbeidet i Arendal gjestehavn, og er anbefalt for videre arbeid. Alle ble vurdert, selektert og innstilt via eksternt bemanningsbyrå i 2019, dette anses ikke for nødvendig å gjenta i år.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

29/20 Forslag om administrasjonsutvalg for en periode med begrenset personlige møter

Arkivsak-dok.	17/627-666
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	29/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vedtar å overføre avgjørelsesfullmakt i hastesaker til et administrasjonsutvalg

i en periode frem til 1 aug 2020.

Avgjørelsen er begrunnet i begrensninger i fysisk møtevirksomhet pga pandemi.

Arendal havn må drives også i krevende perioder, og det er viktig å sikre at havnen agerer og reagerer adekvat overfor kunder, myndigheter og sikrer arbeidsplasser og økonomi også i en periode der styret ikke fysisk kan møtes.

Havnestyret utnevner følgende 3 personer til administrasjonsutvalget:

Leder havnestyret Svein H Monsen

Nestleder Kristoffer Lyngvi-Østerhus

Havnefogd Rune Hvass

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Det er gitt generelt råd om å ikke gjennomføre møter som ikke er absolutt nødvendige.

Havnestyret må sikre at havnen drives i periode med begrensninger.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

30/20 Eventuelt

Arkivsak-dok.	17/627-669
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	24.03.2020	30/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

Delegerte saker