



ARENDAL KOMMUNE
Arendal Havn Kf

Møteinnkalling

Havnestyret Arendal Havn KF

Dato: 10.06.2020
Tid: 17:00
Sted: Eydehavn

Medlemmene innkalles med dette til møtet. Varamedlemmer innkalles etter nærmere beskjed.

Eventuelle forfall bes snarest meldt til Politisk sekretariat på e-post: post@arendalhavn.no
eller telefon +47 97527000

Saksliste

Side

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Politiske saker

[20/7](#) Forslag driftsbudsjett 2021 Arendal havn KF 3

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

[49/20](#) HMS gjennomgang hendelser siste periode 6

[50/20](#) Økonomi 7

[51/20](#) Info og status om pågående prosjekter i Arendal havn KF 7

[52/20](#) Handlings og Økonomi plan HØP 13

[53/20](#) Strategiplan Arendal havn 2020-2027 rullering. Førstegangs vedtak 14

[54/20](#) Forslag til reglement for Arendal gjestehavn 16

[55/20](#) Elektrodetomta forurensingsopprydding tildeling av kontrakt 18

[56/20](#) Elektrifisering av fritidsbåtflåten 20

[57/20](#) Tildeling av kaiplass til antikvarisk skip Johanne Marie 22

[58/20](#) Styremedlem Maritimt forum Sør 25

[59/20](#) Eventuelt 27

Delegerte saker

Eydehavn, den 04.06.2020

*Svein Harald Monsen
Leder i utvalg*

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Politiske saker

20/7 Forslag driftsbudsjett 2021 Arendal havn KF

Arkivsak-dok.	17/627-724
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	20/7

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vedtar forslag til driftsbudsjett 2021-2024.

Saken oversendes ikke til Bystyret før annengangs behandling i havnestyret 21 aug 2019.

Vedlegg

P sak 1 vedlegg 1 AH budsjett drift tall 2021 2024 ver 2

Sammendrag

Havnestyret budsjetterer med samlede inntekter i 2021 på ca 33,5 mill kr, før avskrivninger:

Driften budsjetteres med et samlet overskudd på ca 0,8 mill kr der ordinær havnedrift og småbåthaver gir overskudd, mens gjestehavn gir et lite underskudd. Havnens inntekter er avhengig av kundenes aktivitet, som igjen er avhengig av markedet, kronekurs og dollarpris. Inntekter fra rigg er usikre da denne kan avgå på kort varsel. Det er i budsjettet lagt opp til at riggen ligger inntil 6 måneder i 2020. Sandvikodden har gitt gode inntekter i 2020, men kontrakten er sagt opp. Inntektsnivået er dermed usikkert. Inntekter fra cruise er usikkert også i 2021 – og årene fremover. Budsjettet legger opp til aktivitetsnivå på nivå med 2019. Deler av inntektene er sikret i langsiktige leieavtaler og kontrakter. Dette gir bedre forutsigbarhet rundt kontantstrømmene og reduserer den økonomiske risiko.

Havnen diskuterer flere konkrete prosjekter med potensielle kunder. Budsjettet er lagt opp

uten forventninger til inntekter som ikke er fastsatt gjennom avtale. Budsjettkorrigeringer gjøres når endelige avtaler er inngått.

Småbåt: Det forventes fortsatt ledig kapasitet.

Gjestehavnen (inkl badeanlegget) budsjetteres med et lite underskudd for sesongen 2021. Budsjett er basert på drift i egen regi.

Bakgrunn (Fakta)

Arendal havn skal følge bestemmelser gitt i *"Forskrift om særbudsjett, særregnskap og årsberetning for kommunale foretak"* av 24.08.2006.

Budsjettet skal fremlegges innen de samme frister som gjelder for kommunen for øvrig, jfr. vedtatt årshjul for økonomiplan med mer.

Arendal havns budsjetttramme vedtas av Arendal bystyre.

Havnestyret har frist til 23 aug 2020 med å fremlegge forslag til drifts budsjett 2021. Saken fremmes til havnestyret første gang i ordinært møte mai/juni.

Vurderinger

Havnen må fortsatt investere for å være attraktiv for nye aktører og bidra til vekst. Havnen skal betjene sine utgifter og finansielle forpliktelser med egne driftsinntekter uten støtte eller andre overføringer.

Det legges opp til et lite økonomisk overskudd fra havnens aktiviteter, for å bygge opp fond tilknyttet havnekapitalen- og hvis mulig: utbytte til eier.

Avdrag og renter på lån 2021 er ikke endelig fastslått, og vil måtte underlegges nærmere vurdering før endelig vedtak i havnestyret 21 aug 2019.

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Arendal havn vil tilstrebe økonomisk overskudd og oppbygging av fond i tråd med føringer fra Bystyret. Samtidig pekes på at havnedrift er volatilt – inntektene vil variere og kostnadskontroll vil fortsatt være viktig.

Alternative løsninger

Konklusjon

Budsjett drift 2021 forventer et lite positiv økonomisk resultat.
Renter og avdrag 2021 er ikke endelig konkludert.

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

49/20 HMS gjennomgang hendelser siste periode

Arkivsak-dok.	17/627-725
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	49/20

Havnefogden forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar redegjørelsen til orientering.

Vedlegg

Sammendrag

Pandemi: corona statlige restriksjoner for sjøfarten.

Alle havneavsnitt er åpne, men begrensinger for skipsmannskaper og landlov:

Egen prosedyre utarbeidet for alle skip som anløper Arendal havn.

Statlige restriksjoner for bassenger kan bli opphevet 16 juni, og åpning planlegges i tråd med statlige føringer. (se egen sak)

Bemanningssituasjonen er krevende.

2 mann mindre enn bemanningsplan/ 1 sykemeldt 60% /1 pappaperm

2 mann leies inn for perioden juni-juli-august

Mannskaper leies fortløpende i forhold til å administrere havneaktiviteter i ferie perioden

Videre vil vi leie inn 1 x-tra vikar (skoleelev) + 1 x-tra medhjelper gjennom sommeren

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

50/20 Økonomi

Arkivsak-dok.	17/627-726
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	50/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar redegjørelsen om foretakets økonomi til etterretning.

Vedlegg

Sammendrag

ØKONOMI samlet/generelt

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

51/20 Info og status om pågående prosjekter i Arendal havn KF

Arkivsak-dok.	17/627-727
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	51/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar havnefogdens orienteringer til etterretning.

Vedlegg

O sak 3 vedlegg 1 Prosjektgjennomgang Fergekaier for fremtiden forprosjekt og designkonkurranse vår 2020

Sammendrag HAVN

- **Ny vei fra Havn – FV 410**
- **Nytt kontorbygg Eydehavn-** ferdigstillt- tatt i bruk
- **Elektrodetomta** forurensingsopprydding. (se egen sak)
Det er mottatt 5 tilbud. Disse varierer til dels mye i pris, men ligger innenfor midler avsatt i investeringsbudsjett. Alle tilbud gjennomgås nå for å verifisere at de oppfyller alle formelle krav.
Tildeling skjer til den tilbyder som er best kvalifisert til lavest pris
- **Infrastruktur Eydehavn**
Nye gjerder/ny port Bukkevik (ISPS sikring/ Kjøreport Bekkevik)
Arbeidet pågår. Stipulerte kostander er 1,5 mill kr.
- **Avtalte kundeforhold. Kundeprosjekter.**
Informasjon gis i møtet.

Batterifabrikk på Agder. Havns rolle – status og videre arbeid.

Informasjonen kan inneholde opplysninger som er omfattet av lovpålagt taushetsplikt. Kunder og potensielle kundeprosjekter kan være børsnoterte selskaper med krav til kontrollert og forutsigbar rapportering.

Styret plikter å lukke møter og unnta opplysninger fra offentlighet med

hjemmel som følger av KommuneLoven § 11.5 2 ledd og ikke videre bringe opplysninger omfattet av lovpålagt taushetsplikt.

Etter kommuneloven § 11-5 2.ledd skal et folkevalgt organ lukke et møte når det behandler en sak som inneholder opplysninger som er omfattet av lovbestemt taushetsplikt. Det betyr at dersom det foreligger en lovbestemt taushetsplikt har man ikke bare en rett, men også en plikt til å lukke dørene.

Forvaltningsloven § 13 inneholder bestemmelser om slik taushetsplikt. Etter denne bestemmelsen har kommunen og dens ansatte taushetsplikt om «tekniske innretninger og fremgangsmåter, samt drift- eller forretningsforhold som det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde av hensyn til den som opplysningen angår».

HAVN – SANDVIKODDEN TANKANLEGG HIS

Dagens kontrakt løper ut 2022, med opsjon på 1 år og ensidig oppsigelsestid 6 måneder. Det er skriftlig avtalt revidering av avtalen innen 01.05.20 senere utsatt til 31.08.20. Leietaker har nå sagt opp avtalen 29.05.2020. Anlegget er således fristilt fra årsskiftet. Leietaker viser til svært lave volumer av HVO etter at Korona epidemien inntraff i mars. Konsekvenser:

Driftsinntekter fra anlegget 2021 reduseres. (2020 påvirkes i liten grad)

Planlagte investeringer og oppgraderinger utsettes hvis mulig

Markedsføring mot nye kunder intensiveres høst 2020

Det er gjort investeringer og foretatt helt påkrevde vedlikeholds oppgradering på anlegget.

Gjennomført :

- Prosjektering av ny oljevernrampe. (Anbud ute, bygging avventes)
- Trossebåt + davit innkjøpt og oppgraderes. (brygge etableres ikke)
- Nytt lense-system innkjøp forberedes – utsettes inntil videre/kanselleres
- Nytt tankmålersystem – anbud pågår- avventer innkjøp – utsettes/kanselleres
- Nye el.pumpe anbud inhentet – avventer innkjøp og installering - utsettes
- maling, sandblåsing – generell oppgradering pågår – videreføres med egne ressurser.
- Tankoppgradering – ikke startet- frist er 2024. Dette er pålagt og påkrevd – planlegging vil fortsette.

PULLERTER: Disputt om rettighet til bruk av pullert på gnr 308/223.

Juridisk avdeling har vurdert forholdet og gitt følgende tilbakemelding:

«Viser til din henvendelse hvor du ber om en tilbakemelding på hvordan jussnettverket vurderer kommunens rettigheter til å fortsatt benytte fortøyningspullert plassert på eiendommen med gnr.308, bnr.223 nordøst for tankanlegget på Sandvikodden (308/204). Tankanlegget ble etablert av staten ved forsvarsdepartementet på 1960 – tallet og kommunen kjøpte arealet i 2006.

Kjøpekontrakten mellom Arendal kommune og Skifte Eiendom (Forsvarsbygg) datert 13.10.06 sier ingenting om at AK overtar rettigheter som Staten/Forsvarsdepartementet har på omkringliggende eiendommer.

Kjøpekontrakten viser imidlertid også til en takst, vurdering fra Multiconsult (dreier seg nok kun om evt. forurenset grunn), grunnbokutskrift etc. Det er mulig at taksten eller de øvrige vedleggene sier noe mer her, men nevnte vedlegg har vi foreløpig ikke funnet. Kjøpsavtalen ligger ikke i p360, og Torstein Olsen hos AEKF har heller ikke funnet denne

dokumentasjonen. Olsen skal lete igjen og jeg har rettet en forespørsel til Forsvarsbygg, men vi har altså ikke alle dokumentene i kjøpekontrakten. Hvorvidt AK har fått tiltransportert rettigheter fra selger er ikke helt klart her, men fremstår ut ifra foreliggende dokumentasjon som tvilsomt.

Det er så vidt vi kan se ikke tinglyst rettigheter for AK på gnr.308, bnr. 223, men vi har fått oversendt en avtale mellom eier og fester av 308/223 og Staten ved Forsvarsdepartementet datert 05.05.69. Det fremkommer her at staten har rett til å anlegge og bruke fortøyningspullerter på eiendommen, samt nødvendig ferdsel på eiendommen i forbindelse med fortøyning av skip til pullerten. Det fremkommer tydelig i avtalen at det er staten som har aktuelle rettighet på eiendommen. Det skal dog bemerkes at denne avtalen ikke har vært tinglyst.

Det fremkommer videre i avtalens pkt. 7 at «Skulle Statens interesse i å ha pulleren stående, falle bort, faller grunnen tilbake til grunneieren uten noen del av vederlaget skal tilbakebetales. Grunneieren kan da kreve pulleren fjernet og grunnen ryddet.» Det er her klart at statens interesse i å ha pullerten stående er falt bort fra 2006. Spørsmålet her er om grunneier eller festeren ved passivitet har mistet sin rett til å kreve å få pullerten fjernet og grunnen ryddet. Det har vært samme eier/fester siden 1980-tallet.

AK har her benyttet pullerten siden overtakelsen i 2006 i den tro at en har hatt rettighet til å benytte denne, og fester/grunneier har akseptert bruken. Det følger av hevdsløva § 7 at «Den som brukar eller har tingen som om han var bruksrettshavar, hevdar bruksrett.» Et sentralt vilkår her imidlertid at en må ha brukt tingen i minst 20 år sammenhengende. Utgangspunktet for fristberegningen er den dagen hevderen i god tro begynte bruken. Her har AK en hevdstid på 14 år og kontinuitetsvilkåret er således ikke oppfylt.

Det fremstår her altså som tvilsomt at AK har noen rettigheter i behold til å benytte pullerten, men vi har som sagt ikke alle dokumentene i saken. Det vil nok uansett her være hensiktsmessig

å forhandle med grunneier/fester her. Hvorvidt det er grunneier eller festeren skal gå i dialog med kommer an på festeavtalen. Dette da det følger av tomtefesteloven at § 19 «Festaren kan stifte slike særlege råderettar for andre over tomta som med omsyn til bruksmåte, omfang og tidsavgrensing ligg innanfor den råderetten festaren sjølv har, så langt ikkje anna fylgjer av det som er avtalt.» En bør derfor her kontakte både grunneier og fester og be om tilbakemelding på hvem en skal forhold seg til.»

Videre fremdrift: Videreføre dialogen med fester av 308/223 og fremforhandle avtale om videre bruk av pullert på fritt grunnlag.

HAVN - FISKEMOTTAK

- Dobbel flytebrygge for RS frivillig er produsert og skal utplasseres i vår.
- Flytebrygge langs dagens kai innerst – for bølgedemping utsettes til 2021.

HAVN- DIVERSE

- **Langbryggen**
Anbud med forventet ramme på 6,7 mill kr er lagt på doffing med svarfrist **juni 2020**.
Oppstart arbeider aug/sept 2020 ferdigstilles årskiftet 2020/2021

- **Merdø – besøksstrategi Raet nasjonalpark**

Egen prosjektgruppe ledet av AAFK.

Behov: bedre tilrettelegging for besøkende til Raet - nytt anløpssted Merdø. Oppstart prosjekt høst 2019. AH har pekt på NABBEN som mest aktuell for å etablere ny ankomstbrygge/toaletter/renovasjon for besøkende til Merdø.

Skilting av fergeruter i Pollen. Trolig 4-6 fartøy vil trafikkere ruten denne sommeren. Skilting av tilbudet er krevende. Havn vil ta kostnader til mer enhetlig skilting for besøksturer til Raet – og oppslag om rutetider.

- **Kittelsbukta**

2017 Havnestyret tok initiativ til opprydding og visuell oppgradering innerst i bukta. Plan: etablere betongstein i sjø, avrette lite område med gress og gangareal.

Søknaden avvist av plan og bygningsmyndighet pga manglende reg.plan.

(b) 2018 havnestyret fremmet sak til Bystyret om å fylle ut deler av Kittelsbukta med stein fra P-hus Tyholmen. Fylkeskommunen varslet innsigelse – da planene var

i strid med de antikvariske forhold på Tyholmen. Havnestyret trakk saken.

(c) 2019 ifm ferdigstilling av Tyholmen P-hus – har det vært et ønske om å få en reg.plan eller endring som hjemler en ca 100 m lang flytebrygge – til erstatning for landfaste båtplasser – samt funksjoner som besøkesbrygge / korttidsplasser.

HAVN – EL.FERGER – Fergeleier / lading

- **Nye utslippsfrie ferger 2022.**

Status og fremdrift: Prosjektet kjøres i regi av AAFK. Det er gjort vedtak i Fylkestinget og Bystyret vedr prosjektet/ prosjektomfanget.

Prosjektet deles i to deler: Fergene og fergeleiene.

Arkitektkonkurranser for Tyholmen, Kolbjørnsvik og Skilsø er gjennomført. Vinner utkast fra Trafo arkitektur ligger vedlagt.

Fylkeskommunen har ønsket å sikre at europeiske konkurranseregler er fulgt. Advokatfirma Kluge er engasjert for å verifiseres at konkurransen er juridisk prøvd for EUS regelverk – før utlysning. Dette vil utsette prosjektgjennomføringen.

SMÅBÅTHAVN

- **Status**

av ca 1443 offentlige utleieplasser er ca 298 ledige. (Ikke utleid) NB

Oppdateres

Vedlikeholdsetterslep. Behov for oppgraderinger og investeringer.

- Krana: AH makeskiftet adkomst til området med tidligere grunneier, som har solgt eiendommen. Det er oppstått tvist om bestemmelser i avtalen. AH er ikke direkte part i tvisten, men er trukket inn som avtalepart med opprinnelig eier.

Dette gjelder bla rettigheter til et ueiet areal. Saken oppdateres i møtet.

Kittelsbukt - plan for ny brygge. Reguleringsendring er initiert og pågår. Kan tidligst etableres sesongen 2021.

- **Plan for oppgradering**

Det utarbeides en helhetlig plan for oppgradering av småbåthavner. Disse må være sikre, funksjonelle og egnet for formålet. Arbeidet pågår- men pga arbeidsmengde vil ikke dette bli prioritert.

GJESTEHAVN

- Gjestehavns reglement og betaling (se egen sak)

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

52/20 Handlings og Økonomi plan HØP

Arkivsak-dok. 17/627-728
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	52/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar redegjørelsen til orientering.

Vedlegg

O sak 4 vedlegg 1 Handlings og økonomiplan HØP struktur
O sak 4 vedlegg 2 20 2572 1 Budsjetrundskriv 1 Igangsetting av prosess Handlings og økonomiplan 2021

Presentasjon:

Handlings og Økonomiplan. Formål og gjennomføring
Tydelig sammenkobling mellom kommuneplanens samfunnsdel og økonomiplan.
Presentasjon av økonominettverket Line Malde.

Sammendrag

Prioriteringer i perioden:

- Godt liv for alle
- Grønt samfunn
- Regional vekst

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

53/20 Strategiplan Arendal havn 2020-2027 rullering. Førstegangs vedtak

Arkivsak-dok.	17/627-729
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	53/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vedtar korrigert strategiplan og strategimatrise for perioden 2020-2027.

Vedlegg

- sak 5 vedlegg 1 Strategimatrise Arendal havn
- sak 5 vedlegg 2 Strategiplan Arendal havn 2017-2027_revidert mai 2020
- sak 5 vedlegg 3 strategi Reiselivsstrategi Arendal kommune - bærekraftig reisemål

Sammendrag

Rigg og prosjekt havn avvikles som eget satsingsområde. Fokus for den ordinære havnevirksomheten er trafikk og prosjekt havn med fokus på vareflyt tilpasset regionens næringsliv.

Cruise. Satsingen på cruise spisses mot mindre fartøy, der det stilles strenge krav til omlegging

i retning nullutslipp og landstrømstilkobling. Arendal

Farledsutvidelser i Galtesund vil ikke bli fremmet som forslag i perioden.

Økonomisk overskudd fra virksomheten – vektlegges mer i kommende periode.

Bakgrunn (Fakta)

Bystyret har bedt Arendal havnestyre om å rullere strategiplanen – og oppdatere mål og oppgaver

i 2020.

Havnestyret har gjennomført 2 egne samlinger våren 2020, med eksternt tilrettelegger.

Basert på innspill i møtene, er strategiplan og strategi matrise oppdatert.

Dette første utkast, bør diskuteres i politisk grupper- med muligheter for å gi føringer/innspill for endelig vedtak i havnestyret august 2020 – og oversendelse til Bystyret.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

54/20 Forslag til reglement for Arendal gjestehavn

Arkivsak-dok. 17/627-730
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	54/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vedtar Reglement for Arendal gjestehavn i tråd med saksfremlegget.

Vedlegg

- O sak 6 vedlegg 1 Reglement Arendal gjestehavn (forslag)
- O sak 6 vedlegg 3 Reglement Kommentarer og innspill fra velforening Arendal Gjestehavn

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Havnestyret gjorde slikt vedtak i sitt møte 13 mai 2020:

Arendal havnestyre vedtar å sende forslag til nytt reglement for Arendal gjestehavn til høring hos dagens beboere i båt.

Beboerne i Arendal gjestehavn har etablert en medlemsforening og valgt leder. De har gitt innspill til forslag til reglement. Dette ligger vedlagt.

Formålet med gjestehavna fremkommer i strategiplanen vedtatt av Bystyret

- Sesongaktivitet - lokal verdiskapning i butikker, restauranter og attraksjoner - flere besøkende i båt som bidrar til lokal verdiskapning
- Styrke sentrum – gode opplevelser – for besøkende og fastboende
- Trygg og sikker overnatting for båtfolket som er på besøk.
- Attraktive og gode sommerjobber

Gjestehavn sesongen er definert som jun-jul-aug.

Gjestehavna har normalt vært stengt i perioden sept- mai.

Vurderinger

Å fastsette objektive kriterier for å tildele bobåtplass i gjestehavnen er krevende og vil være basert på skjønn. Det er derfor lagt opp til at de som ikke får tildelt plass kan klage og få saken avgjort av Havnestyret.

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

55/20 Elektrodetomta forurensingsopprydding tildeling av kontrakt

Arkivsak-dok.	17/627-731
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	55/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tildeler entreprenør kontrakt om forurensings opprydding på Elektrodetomta til TT Anlegg AS, i tråd med mottatt tilbud og konkurransegrunnlaget.

Vedlegg

O sak 7 vedlegg 1 Elektrodetomta forurensingopprydding prissammenlikning tilbydere

Pris sammenlikning tilbydere

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Klif (senere miljødirektoratet har pålagt Arendal kommune å rydde opp i stedlige forurensinger etter tidligere industriaktivitet på Eydehavn med frist til 2021.

Asplan Viak har på oppdrag fra Arendal havn utarbeidet oppdragsbeskrivelse og konkurransegrunnlag.

Totalt 5 tilbydere har gitt tilbud. Alle er kvalifisert i hht konkurranse regler og grunnlaget. Blant tilbyderne har TT Anlegg AS levert det billigste tilbudet og skal tildeles kontrakten.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

56/20 Elektrifisering av fritidsbåtflåten

Arkivsak-dok. 17/627-732
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	56/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vil bidra til miljømessig omlegging og bærekraft innen alle driftsområder. Elektrifisering av fritidsbåtflåten er et tiltak for å redusere utslipp – og Arendal havn vil være en deltager, pådriver og bidragsyter i prosjektet.

Vedlegg

O sak 8 vedlegg 1 Elektrifisering av fritidsbåtflåten 2020.05.06 Elbåtrapporten-2

Sammendrag

Elektrifisering av fritidsbåtflåten gir muligheter og utfordringer bla:
Redusert utslipp, teknologiutvikling, miljøpåvirkning og markedsmuligheter.
Vedlagte rapport beskriver utfordringer, og mulige løsninger.

Bakgrunn (Fakta)

Arendal kommune / Arendal havn er etter søknad tildelt kr 150 000 for å utrede elektrifisering av fritidsbåtflåten.

Arbeidet med utredningen pågår nå.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

Arendal havn skal være en mulighetsorientert tilrettelegger og deltagelse prosjektet passer havnens strategi.

57/20 Tildeling av kaiplass til antikvarisk skip Johanne Marie

Arkivsak-dok. 17/627-733
Saksbehandler Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	57/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre ønsker å stimulere til bevaring av kystkulturen i og rundt Arendal. I dette inngår å legge til rette for lag og foreninger involvert i bevaring av eldre, verneverdige eller antikvariske skip og fartøy.

Arendal havnestyre tildeler Fritidsklubben Morild – fritak for vederlag og avgifter for fartøyet Johanne Marie. Fritaket er hjemlet i vederlag og avgifter fastsatt av Arendal havnestyret med virkning fra 01.01.2020 der Veteranskip som ikke er involvert i kommersiell trafikk kan gis fritak for betaling av avgifter.

Vedlegg

Sammendrag

Foreningen Morild: bakgrunn, vedtekter mm (ikke klart)

Fritidsklubben **Morild** ønsker å kjøpe denne skuta som lag- og foreningsbåt for å kjøre turer for barn, unge og vanskeligstilte i kommunen.

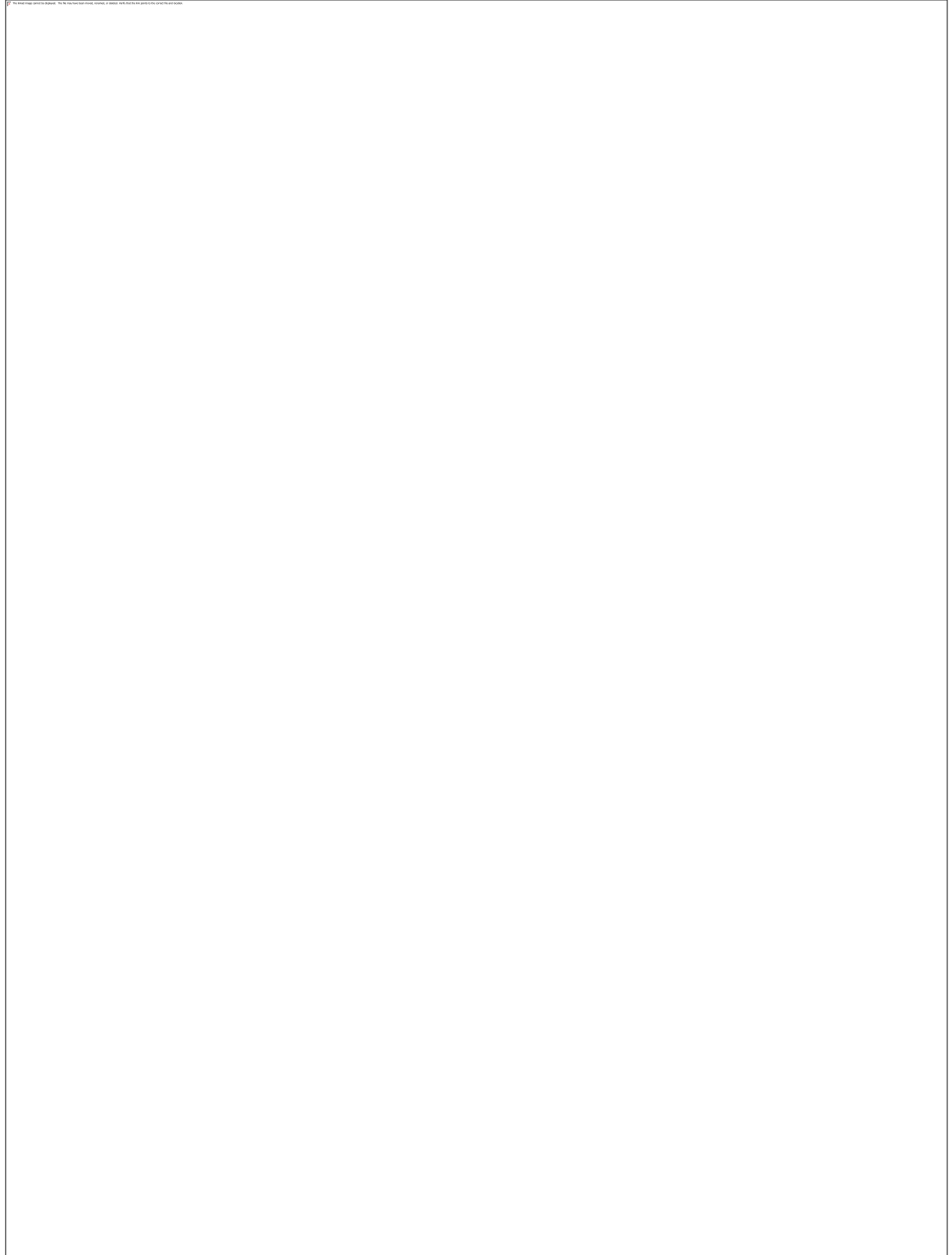
Fartøyet: Johanne Marie. Bygd 1924 i Thurø, Danmark og går i chartertrafikk i Oslo.

Sertifisert for 40 pax.

Loa: 19 m. pluss baugspyd, B: 5,4m., D: 1,9m.

Det hadde vært fint med en kaiplass i Pollen-Langbrygga området da skuta vil forskjønne og øke Arendals preg som tidl. seilskuteby!

Morild jobber med div søknader for å få dette til, saken er ikke avgjort.



Bakgrunn (Fakta)

Havnestyret har tidligere gitt Boy Leslie (Gml Kallevigs brygge og Immanuel (Kolbjørnsvik) tilsvarende fritak for vederlag og avgifter.

Avtalene forutsettes fornyet årlig.

Tillatelsen forutsetter at fartøyet fremstår vedlikeholdt, er trygt, sikkert og utseendemessig ivaretatt. Eier plikter å se til fartøyet.

Havneadministrasjonen anviser kai plass. Eier skal flytte fartøyet på instruks fra havneadministrasjonen ved behov for kaiene til annen, alternativ bruk.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

58/20 Styremedlem Maritimt forum Sør

Arkivsak-dok.	17/627-734
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	58/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Havnestyret tar til etterretning at Havnefogd stiller til valg til styret i Maritimt forum Sør.

Vedlegg

Sammendrag

Maritimt Forum er en interesseorganisasjon som samler hele den norske maritime næringen, med ca 700 medlemsbedrifter.

Den styrende ambisjon er å få gjennomslag for en aktiv maritim politikk.

Målet er å bidra til å utvikle en verdensledende og helhetlig maritim klynge. Maritimt Forum samler både arbeidstaker- og arbeidsgiversiden i næringen, og representerer fellesinteressene til klyngen.

Maritime næringer på Sørlandet 2019:

- sysselsatte ca 6 100 personer.
- Omsetning ca 25 mrd kroner

Bakgrunn (Fakta)

Havnefogd er forespurt om å stille til valg som styremedlem i Maritimt forum Sør, og har sagt seg villig til å stille.

Maritimt forum er en medlemsorganisasjon for maritime næringer – Maritimt forum Sør er en av totalt 8 regioner på landsbasis.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

59/20 Eventuelt

Arkivsak-dok.	17/627-735
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	10.06.2020	59/20

Havnefogdens forslag til vedtak

Havnestyret vil gjenoppta og videreføre samtaler om en havn på Agder, der Kristiansand, Mandal og Arendal havner sammen undersøke mulighetene for at havnene i en felles konstellasjon kan styrke havnene på Agder.

Planlagt sammenslåing av havnene i Kristiansand/Mandal har pågått en tid – og vil være førende for Arendal når prosessen startes.

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

Delegerte saker